

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2014-08-03C ze dne 4. 12. 2014
uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Obec Sokolnice**
Sídlo: Komenského 435, 664 52 Sokolnice
IČ: 002 82 596, DIČ: CZ00282596
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Libor Beránek, starosta obce

a
Objednatel: **Jaroslav Holub**
Sídlo: 9. května 819, 664 53 Újezd u Brna
IČ: 114 83 598, DIČ: CZ114 83 598
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Jaroslav Holub
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **PROSTAVBY a.s.**
Sídlo: Dědina 447, 683 54 Otnice
IČ: 27713130, DIČ: CZ27713130
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Bubla
(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu prováděných prací a tím na změně ceny díla. Důvodem je změna investora u dvou stavebních celků. Konkrétně se jedná o střešní konstrukci S1 a zateplení fasády, které budou vyčleněny z prací investora „Obec Sokolnice“ a budou přesunuty do prací investora „Společného“. Vyčleněné práce jsou přesně specifikovány v položkovém rozpočtu, jež je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. CENA DÍLA

4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. Původní cena díla bez DPH celkem 5.729.750,36 Kč

Navýšení ceny díla bez DPH 2 061 065,- Kč

Celková cena díla bez DPH 7.790.115,36 Kč

4.1.2. Výše DPH 1.635.924,23 Kč

CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH 9.426.039,59 Kč

Finanční rezerva se nesjednává.

4.2. Zhotovitel bude fakturovat oběma zadavatelům, a to Obci Sokolnice v poměru 0,50172 a zadavateli Jaroslav Holub v poměru 0,49828 z hodnoty fakturované částky.

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2014-08-03C nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku.

Dodatek se vyhotovuje v 6 rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada obce Sokolnice dne 27. 11. 2014

V Sokolnicích dne 4. 12. 2014

Za Objednatele:
Mgr. Libor Beránek, Jaroslav Holub
Starosta obce
Sokolnice

V Sokolnicích dne 4. 12. 2014

Za Zhotovitele:
Ing. Jaroslav Bubla
Místopředseda představenstva
PROSTAVBY a.s.

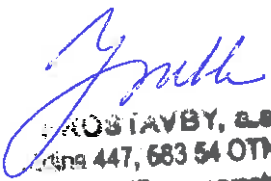
OBEC SOKOLNICE
664 52, okres Brno-venkov

PROSTAVBY, a.s.
Dědina 447, 683 54 OTNICE
tel.: 544210817, www.prostavby.cz
DIČ: CZ27713130

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Nástavba, přístavba a stav. úpravy budovy č.p. 10, k.ú. Sokolnice	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Nástavba, přístavba a stav. úpravy budovy č.p. 10, k.ú. Sokolnice	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	Zeman Pavel	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem		
Z	Montáž celkem		
R	HSV celkem		
N	PSV celkem		
	ZRN celkem		
HZS	2 061 065		
RN II.a III.hlavy		Ostatní VRN	
ZRN+VRN+HZS		VRN celkem	
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :	Jméno :		Jméno :
	Datum :		Datum :
	Podpis:		Podpis :
	 PROSTAVBY, s.s. sídlo 447, 683 54 OTNICE IČO: 544210817, www.prostavby.eu DIČ: CZ27713130		
Základ pro DPH	0 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		2 061 065,07 Kč
DPH	21 % činí :		432 824,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 493 889,00 Kč

Poznámka :

Rozpočet je pouze informativní,. Materiál a práce budou provedené dle skutečnosti.

Stavba :	Nástavba, přístavba a stav. úpravy budovy č.p. 10, k.ú. Sokolnice
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	Cena	DPH	Cena s DPH
Střešní konstrukce S1	1 729 608	363 218	2 092 826
Zateplení fasády	331 457	69 606	401 063
CELKEM OBJEKT	2 061 065	432 824	2 493 889

Položkový rozpočet

S:	Stavba 3	Nástavba,přístavba a stav úpr.budovy č.p.10,k.ú.Sokolnice - INVESTICE SPOLEČNÁ
O:	SO 01	Budova
R:	1	Fasáda 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Díl
Díl:		Nepřítážený uživatelský díl				331 456,85	
69	620991121R0	D1.1.07A,legenda ocelových překladů,pol.1-4 : 0,70*(5,30+4,20+6,10+4,25)+0,85*4,80 Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení 5,0*2,10+5,7*2,15*3+4,4*2,15+1,925*2,15+3,30*2,15+2,6 5*2,15*2 2,95*2,15+2,575*2,15+2,0*2,15+5,55*2,10+1,86*0,60*3+0 ,875*0,60 2,775*2,15+1,85*2,15	m2	17,97500 121,00425 79,35375 31,70675 9,94375		4217	
70	622311134RT	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.140 mm, s omítkou SilikatTop 3,2 kg/m2, lepidlo ProContact JZ,od +3,54 : 31,68*(8,22-3,54) -2,15*(5,00+5,70*3+4,40) Mezisoučty JV,od +3,54 : (25,65+2*0,14)*(8,22-3,54) -2,15*(1,925+3,30+2,65+2,95+2,575+2,65+2,00) Mezisoučty SV,zaměřeno CAD : 60,20 SZ : (25,65+2*0,14)*(8,22-3,54)	m2	355,38470 148,26240 -56,97500 91,28740 121,35240 -38,80750 82,54490 60,20000 121,35240	786,54	279524,28	
71	622311154RT	Zateplovací systém Baumit, ostění, EPS F tl. 40 mm, s omítkou SilikatTop 3,2 kg/m2, lepidlo ProContact (5,0+2*2,10)*0,14 (5,70+2*2,15)*3*0,14 (4,4+2*2,15)*0,14 (1,925+2*2,15)*0,14 (3,30+2*2,15)*0,14 (2,65+2*2,15)*2*0,14 (2,95+2*2,15)*0,14 (2,575+2*2,15)*0,14 (2,00+2*2,15)*0,14 (5,55+2*2,10)*0,14 (1,85+2*0,60)*3*0,14 (0,875+2*0,60)*0,14 (2,775+2*2,15)*0,14 (1,85+2*2,15)*0,14	m2	18,23500 1,28800 4,20000 1,21800 0,87150 1,06400 1,94000 1,01500 0,96250 0,88200 1,36500 1,28100 0,29050 0,99050 0,86100	1 144,97	20878,53	
72	622311563R0	Zateplovací systém Baumit, parapet, XPS tl. 30 mm 0,14*(5,0+5,7*3+4,4+1,925+3,3+2,65*2+2,95+2,575+2,0+ 2,55+1,85*3+0,875+2,775+1,85)	m2	8,14100 8,14100	886,11	7213,82	
73	622421131R0	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2 D1.1.02,SU0.3-zazdivka : 1,40	m2	1,40000 1,40000	0,00	0	
74	622904112R0	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 JZ,od +3,54 : 31,68*(8,22-3,54) -2,15*(5,00+5,70*3+4,40) Mezisoučty JV,od +3,54 : (25,65+2*0,14)*(8,22-3,54) -2,15*(1,925+3,30+2,65+2,95+2,575+2,65+2,00) Mezisoučty SV,zaměřeno CAD : 60,20 SZ,zaměřeno CAD : 121,40	m2	381,80830 148,26240 -56,97500 91,28740 121,35240 -38,80750 82,54490 60,20000 121,40000	36,84	14065,82	

		ostění : 18,235+8,141		26,37600			
75	629451112R0	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	58,15000	95,57	5557,4	
		pod parapety : (5,0+5,7*3+4,4+1,925*3,3+2,65*2+2,95+2,575+2,0+2,55+ 1,85*3+0,875+2,775+1,85)		58,15000			

331456,85

Položkový rozpočet

S:	Stavba 3	Nástavba,přístavba a stav úpr.budovy č.p.10,k.ú.Sokolnice - INVESTICE SPOLEČNÁ
O:	SO 01	Budova
R:	1	Střešní konstrukce S1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Díl
Díl:		Nepřifazený uživatelský díl				1 729 608,22	
120	962032314R0	Bourání pilířů cihelných D1.1.13,B3.1.cihelné podezdívky trámů .nezaměřeno,podezdívka 25/25,celkem12ks . 0,25*0,25*12*25,93	m3	19,44750 19,44750	1 244,53	24203	
121	712300831RT	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 1vrstvé, z ploch jednotlivě nad 20 m2 D1.1.13,B3.1 : 766,30	m2	766,30000 766,30000	14,93	11440,86	
122	713100832R0	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm volně ložené, bez kotev D1.1.13,B3.1 : 766,30	m2	766,30000 766,30000	14,93	11440,86	
123	762341811R0	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých D1.1.13,B3.1 : 766,30	m2	766,30000 766,30000	21,90	16781,97	
124	762343811R0	Demontáž bednění okapů z prken hrubých do 32 mm bednění žlabu střechy,D1.1.13,stavající stav . 31,68*(0,30*2+0,35)	m2	30,09600 30,09600	35,84	1078,64	
125	762822820R0	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 288 cm2 D1.1.13,B3.1,předpoklad rozteče 1000mm,cca : 766	m	766,00000 766,00000	34,85	26695,1	
126	764312822R0	Demont. krytiny, tab.2 x 0,67 m, nad 25 m2, do 30° D1.1.13,B3.1 : 766,30	m2	766,30000 766,30000	40,82	31280,37	
127	764357801R0	Demontáž žlabů mezistřešních, rš 1100 mm žlab střechy,D1.1.13 : 31,68	m	31,68000 31,68000	51,77	1640,07	
128	764430840R0	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm D1.1.13,B3.2 : 114,3	m	114,30000 114,30000	30,86	3527,3	
129	979990001R0	Poplatek za skládku stavební sutě	t	75,50681	298,69	22553,13	
130	979011111R0	Svislá doprava sutě a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	75,50681	233,97	17666,33	
131	979011121R0	Příplatek za každé další podlaží	t	75,50681	125,45	9472,33	
132	979081111R0	Odvoz sutě a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	75,50681 1 057,09535	228,99	17290,3	
133	979081121R0	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 057,09535	17,92	18943,15	
134	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava sutě do 10 m Včetně případného složení na staveništní deponii.	t	75,50681	149,34	11276,19	
135	712211559R0	Podkladní asfaltový izolační pás natavením S1,D1.1.13-SU3.1 : 766,30 na atiku : (24,73+30,33)*2*0,50	m2	821,36000 766,30000 55,06000	74,67	61330,95	
136	712372111R0	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton Položení fólie, ukotvení k podkladu taliřovými hmoždinkami, svaření všech spojů, překrytí kotev pásem fólie. S1,D1.1.13-SU3.1 : 766,30	m2	766,30000 766,30000	298,69	228886,15	
137	712378006R0	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. roh atika vnější : (24,73+30,33)*2 na strojovnu : ((6,75+3,58)*2-0,60)	m	130,18000 110,12000 20,06000	101,55	13219,78	
138	712378007R0	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. roh atika x střecha : (24,73+30,33)*2	m	110,12000 110,12000	101,55	11182,69	
139	712391171R0	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie S1,D1.1.13-SU3.1 : 766,30	m2	850,12500 766,30000	27,88	23701,49	

		S1,D1.1.13-SU3.1,vytažení na na atiku : (24,73+30,33)*2*0,50 na světlíky : (1,00+1,50)*2*0,25*15 na strojovnu : ((6,75+3,58)*2-0,60)*0,25 nespecifikované detaily : 5			55,06000 18,75000 5,01500 5,00000			
140	712871801R0	Samostatné vytažení izolace, fólií PVC polož.volně S1,D1.1.13-SU3.1,vytažení na : na atiku : (24,73+30,33)*2*0,50 na světlíky : (1,00+1,50)*2*0,25*15 na strojovnu : ((6,75+3,58)*2-0,60)*0,30 nespecifikované detaily : 5	m2		84,82800	102,55	8699,11	
141	713141123R0	Izolace tepelná střeš bodově lep. tmelem ,1vrstvá S1,D1.1.13-SU3.1 : 766,30	m2		766,30000 766,30000	34,85	26705,56	
142	71220000V01	OSB deska na zhlaví atiky+spádový klín min30mm, šířka 600mm - pod oplechování, dodávka,montáž,kotvení,přesun (24,73+30,33)*2	m		110,12000 110,12000	517,73	57012,43	
143	71220000V02	EPS tl.50mm lepený na atiku z vnitřní strany,bez povrchové úpravy,dod+mtz,přesun (24,73+30,33)*2*1,0	m2		110,12000 110,12000	190,16	20940,42	
144	ZS1	Plošina pro venkovní klimatizační jednotku 616x1016mm,pozink, dodávka,montáž,osazení,přesun	kg		31,00000	94,58	2931,98	
145	ZS2	D1.1.26+příloha č.5 : 31 Plošina pro venkovní klimatizační jednotku 1616x2260mm,pozink, dodávka,montáž,osazení,přesun	kg		31,00000 450,00000	94,58	42561	
146	28322084R	D1.1.26+příloha č.6 : 450 Fólie Fatrafol 804 tl. 2,0, š.1200 mm střešní šedá vodorovně : 766,30*1,15 svisle : 84,828*1,15	m2		450,00000 978,79720 881,24500 97,55220	185,19	181263,45	
147	28375972R	Deska - klín spádový EPS 150 S Stabíl 766,30*(0,25+0,45)/2*1,03	m3		276,25115 276,25115	2 578,71	712371,6	
148	62832134R	Pás asfaltovaný těžký Bitagit 40 mineral V 60 S 40 821,36*1,15	m2		944,56400 944,56400	77,66	73354,84	
149	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP 850,125*1,15	m2		977,64375 977,64375	28,87	28224,58	
150	998712102R0	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t		14,43977	826,37	11932,59	